

Data : 18.09.2025 r.

Nasz znak : 2025/09/00086

ISTOTNE WARUNKI UMOWY

do postanowień umowy na „**Zakup energii elektrycznej na rok 2026**”

I. Przedmiot umowy:

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zamówienia pod nazwą:

„Zakup energii elektrycznej na rok 2026”

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres zamówienia obejmuje dostawę energii elektrycznej tj. sprzedaż energii elektrycznej w okresie od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r. dla wszystkich punktów poboru energii Zamawiającego.

Określone przez Zamawiającego szacunkowe zużycie energii w oparciu o dane podane w załącznikach ma charakter jedynie orientacyjny, w celu określenia wartości zamówienia i nie stanowi zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Łączna ilość zużycia energii może ulec zmianie w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego może być mniejsza bądź większa.

3. Szczegółowe informacje dotyczące poszczególnych punktów poboru (PPE) w zakresie lokalizacji, grupy taryfowej, mocy itp. zostały przedstawione w załączniku nr 1 – stanowiącym załącznik do umowy.

II. Warunki dostawy i sprzedaży energii elektrycznej:

1. Dostawa i sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zm.) przepisach wykonawczych do tej ustawy, a w szczególności Rozporządzenia

Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku w sprawie szczególnych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r., Nr 93, poz. 623), taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego (taryfie OSD), Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD), Ustawa z dnia 23. kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny oraz ogólnie obowiązujących przepisach prawnych.

2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucji należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), na którego obszarze znajdują się miejsca dostarczania energii elektrycznej.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

4. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę z OSD, w ramach której OSD zapewnia Wykonawcy świadczenie usług dystrybucji na rzecz Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorców w grupach taryfowych.

6. Koszty wynikające z dokonywania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w ofercie cenowej.

III. Czas trwania umowy:

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2026 r.

Dostawa energii elektrycznej na podstawie nn. Umowy nastąpi od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.

IV. Zasady rozliczenia i płatności. Ceny jednostkowe i stawki opłat:

1. Rozliczenia i płatności odbywać się będą na podstawie bieżących wskazań układów pomiarowo- rozliczeniowych wg stawek za energię elektryczną określoną w ofercie stanowiącej załącznik do umowy.

2. Ceny jednostkowe i stawki opłat określone w ofercie zostają ustalone na czas obowiązywania umowy, z wyjątkiem zmiany wynikającej ze zmiany taryf zatwierdzonych przez Prezesa URE.

3. Odczyty oraz fakturuowanie za dostarczoną energię elektryczną odbywać się będą na podstawie odczytów wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych nie częściej niż jeden raz na miesiąc według zasad, cen jednostkowych i stawek opłat zawartych w ofercie Wykonawcy.
4. Faktury za dostarczoną energię elektryczną regulowane będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
5. Za okres rozliczeniowy w nn. Umowie przyjmuje się okres jednego miesiąca. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego jest faktura prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu okresu rozliczenia, obejmująca zbiorczo rozliczenie za dostawę energii do wszystkich PPE Zamawiającego. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane jest indywidualnie dla każdego PPE jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych lub ustalonego ryczału zużycia i ceny jednostkowej energii elektrycznej netto wskazanej w Umowie. Wymagane jest, aby do każdej faktury załączona była szczegółowa specyfikacja która winna zawierać rozbieżności na wszystkie składowe elementy wartości faktury w zakresie dostawy energii. Konieczne jest, aby na podstawie treści specyfikacji możliwe było odczytanie wszystkich opłat i wielkości celem ich weryfikacji.
6. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur.
7. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Złożenie reklamacji nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty za sporną fakturę.
9. Zamawiający oświadcza, że wynagrodzenie dla Wykonawcy płatne będzie z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze wystawionej w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1646 z póź. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
11. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, a w przypadku utraty tego statusu zobowiązuje się do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej.

12. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, który nie jest mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą ani średnim przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika I do Rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. U. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.).

V. Inne postanowienia:

1. Za niedotrzymanie standardów jakościowych Zamawiającemu przysługują bonifikaty w wysokości i na zasadach określonych Prawem energetycznym, aktami wykonawczymi do Prawa energetycznego, a w tym m. in. rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 roku, w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r., poz. 503 ze zm.) lub każdym później wydanym aktem prawnym określającym wysokości i zasady udzielania bonifikat.
2. W sytuacji, gdy w okresie obowiązywania niniejszej umowy, sprzedaż energii elektrycznej do punktów poboru Zamawiającego realizowana będzie przez sprzedawcę rezerwowego, o którym mowa w art. 3 pkt. 29A Prawa energetycznego, a przyczyną tej sprzedaży będzie zaprzestanie na stałe albo czasowo sprzedaży energii elektrycznej przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia powstałej z tego tytułu u Zamawiającego szkody, a w szczególności Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwot stanowiących różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny być zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy oraz zwrotu Zamawiającemu wszelkich innych kosztów, które Zamawiający poniesie w związku ze sprzedażą energii elektrycznej przez sprzedawcę rezerwowego.

VI. Warunki wypowiedzenia i zmiany umowy:

1. Umowa może być rozwiązana:

- 1) przez Wykonawcę gdy Zamawiający zwleka przynajmniej 30 dni z zapłatą za świadczoną usługę, za co najmniej jeden okres rozliczeniowy.
- 2) przez Wykonawcę w przypadku uniemożliwienia przez Zamawiającego realizacji Umowy z przyczyn od niego zależnych, w tym w szczególności w sytuacji zawarcia przez Zamawiającego umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej z innym niż Wykonawca przedsiębiorstwem energetycznym, uniemożliwiając realizację Umowy w okresie jej obowiązywania.
- 3) przez Zamawiającego za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego na podstawie art. 4j ust. 3a ustawy Prawo energetyczne.

2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach i zakresie:

1) rezygnacji przez Zamawiającego z punktów poboru wymienionych w załączniku nr 1 do umowy w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu, dzierżawy obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. Rozliczenie dodatkowych punktów poboru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej.

2) w przypadku konieczności zmiany mocy umownej,

3) w przypadku zmiany stawek podatku VAT i podatku akcyzowego,

4) w przypadku zmiany taryfy OSD, zatwierdzonej przez Prezesa URE,

5) zmiany formy organizacyjno-prawnej, przekształcenia lub połączenia Wykonawcy,

6) zmiany danych teleadresowych lub numerów konta Zamawiającego lub Wykonawcy,

7) zmiany terminu przewidzianego na zakończenie dostawy w przypadku wstrzymania dostawy przez Zamawiającego,

8) zmiany przepisów prawa, w tym przepisów prawa podatkowego.

3. Wszelkie zmiany w umowach z zastrzeżeniem postanowień szczegółowych ujętych w punktach lub paragrafach umowy opracowanej na podstawie niniejszych warunków wymagają pod rygorem nieważności formy aneksu podpisanego przez obie strony, z wyjątkiem okoliczności opisanych w pkt VI ppkt 2.4).

VII. Klauzula poufności:

1. Informacje przekazane w związku z realizacją umowy nie mogą być przekazywane osobom trzecim, publikowane ani ujawniane w jakikolwiek inny sposób w okresie obowiązywania umowy oraz w okresie 3 lat po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.

2. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody dla którejkolwiek ze Stron w ujawnianiu informacji konsultantom i podwykonawcom, działającym w imieniu strony przy wykonywaniu umowy, z zastrzeżeniem zachowania przez nich wymogów określonych w ust. 1, oraz w ujawnieniu informacji, która należy do informacji powszechnie znanych lub informacji, która zostanie zaaprobowana na piśmie przez drugą stronę, jako informacja, która może zostać ujawniona.

VIII. Postanowienia końcowe:

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się, kodeks cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Spory powstałe w trakcie realizacji umowy rozpatrywać będzie właściwy sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.