

Znak sprawy : 2024/07/00004

Umowa nr 2024/07/00240

zawarta w dniu r. w Białych Błotach pomiędzy:

Portem Lotniczym Bydgoszcz S.A. z siedzibą w Białych Błotach, ul. Paderewskiego 1, 86-005 Białe Błota, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000121056, REGON 091230462, NIP 5540309229, o kapitale zakładowym w kwocie 94 556 900,00PLN, wpłaconym w całości, BDO 000035281,

reprezentowaną przez :

Monikę Mejsner – Hermelin – Prezesa Zarządu

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest **wykonanie, i dostawa, ścianki szklanej wraz z drzwiami oraz zabezpieczeniem z siatki (dalej ścianka szklana) oraz wykonanie czynności wskazanych w ust. 2 związanych w szczególności z wytrasowaniem, montażem ścianki szklanej w hali odlotów, a także realizacją prac i robót branżowych** w budynku terminala na terenie Portu Lotniczego Bydgoszcz S.A. zgodnie z niniejszą Umową, dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 1 do umowy oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą, stanowiącą załącznik numer 2 do Umowy oraz Specyfikację dla Wykonawców, stanowiącą załącznik nr 3 do Umowy (dalej jako Przedmiot Umowy).
2. Na podstawie Umowy Wykonawca zobowiązuje się, w szczególności do:
 - a) opracowania i przekazania Zamawiającemu do akceptacji szczegółowego harmonogramu prac, w terminie 3 dni od podpisania Umowy (Harmonogram prac),
 - b) wykonania prac przygotowawczych; oznakowania miejsca i zakresu realizowanych prac,
 - c) przygotowania i dostarczenia materiałów niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
 - d) wykonania, dostarczenia i przeniesienia własności ścianki szklanej wraz z drzwiami oraz zabezpieczeniem z siatki i innych elementów niezbędnych do ich montażu, wolnych od wad fizycznych oraz prawnych;

- e) wytrasowania i montażu ścianki szklanej wraz z drzwiami oraz zabezpieczeniem z siatki w strefie przystopowej,
 - f) wykonania przebudowy kanałów wentylacyjnych zgodnie z projektem,
 - g) wykonania zmian lokalizacji punktów elektrycznych i teletechnicznych zgodnie z dokumentacją,
 - h) wykonania pomiaru zrozumiałości mowy, pomiarów elektrycznych, protokołu sprawdzenia prawidłowości działania wentylacji, itp. niezbędnych do prawidłowej eksploatacji modernizowanych elementów,
 - i) wykonania dokumentacji powykonawczej uwzględniającej powstałe podczas realizacji zmiany względem dokumentacji wykonawczej i przekazania jej Zamawiającemu .
 - j) przekazania kart materiałowych zastosowanych materiałów i urządzeń,
 - k) wykonania prac porządkowych wraz z myciem ślusarki po wykonanych pracach przed przystąpieniem do odbiorów.
3. Wykonawca oświadcza, iż dokonał wizji lokalnej miejsca realizacji Przedmiotu Umowy, na podstawie której sporządził ofertę oraz zostały mu przekazane wszelkie dane i informacje, mające wpływ na bieżącą realizację prac.
4. Prace powinny być prowadzone w konkretnych terminach oraz godzinach ustalonych z Zamawiającym i uwzględnionych w zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramie prac.
5. Przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z niniejszą Umową, dokumentacją projektową, ogłoszeniem, ofertą Wykonawcy, a także obowiązującymi w tym zakresie zasadami i przepisami prawa.
6. Wykonawca będzie realizował prace na terenie Zamawiającego przy użyciu własnych urządzeń, narzędzi i zaplecza technicznego z wykorzystaniem własnych pracowników. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do zapewniania swoim pracownikom wszelkich wymogów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie konieczne umiejętności, doświadczenie, a także, że dysponuje pracownikami technicznymi posiadającymi konieczną wiedzę do realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Podstawę zawarcia Umowy stanowi wynik postępowania przeprowadzonego w trybie negocjacji z wieloma Wykonawcami w/g Regulaminu udzielania zamówień Portu Lotniczego Bydgoszcz S.A. wprowadzonego zarządzeniem Prezesa Zarządu Spółki Port Lotniczy Bydgoszcz S.A. z dnia 1 października 2019 roku.

§2

Miejsce i Termin wykonania Umowy

1. Miejscem wykonania Przedmiotu Umowy jest budynek terminala Lotniska Bydgoszcz, 86-005 Białe Błota, ul. Paderewskiego 1.
2. Wszelkie koszty i ryzyko związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w szczególności dostawą ścianki szklanej wraz z drzwiami oraz ich montażem, ponosi Wykonawca.

3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy określony w § 1 Umowy w **terminie 3 miesięcy od dnia podpisania Umowy**, zawiadamiając Zamawiającego na piśmie lub elektronicznie o gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
4. Strony zgodnie ustalają, że przez termin wykonania Przedmiotu Umowy, rozumieją datę podpisania przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, potwierdzającego prawidłowe wywiązanie się przez Wykonawcę z wszystkich obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 1 i 2 Umowy. Strony wskazują, iż wszystkie obowiązki wskazane w §1 ust. 1 i 2 Umowy stanowią istotne elementy Przedmiotu Umowy.

§3

Zapłata wynagrodzenia

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za w pełni prawidłowo zrealizowany Przedmiot Umowy ryczałtowe wynagrodzenie netto w wysokości PLN (słownie: złotych) powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury, po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy, w szczególności koszty materiałów, transportu i koszty mobilizacji oraz inne koszty związane z wykonywaniem prac.
2. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany protokół odbioru końcowego potwierdzający prawidłowość wykonania Przedmiotu Umowy przez osobę upoważnioną z ramienia Zamawiającego – Koordynatora prac oraz Inspektora Nadzoru.
3. Wszelkie płatności należne Wykonawcy zostaną dokonane na podstawie prawidłowo wystawionych faktur każdorazowo w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy zgłoszony do Urzędu Skarbowego właściwego Wykonawcy i znajdujący się na tzw. Białej liście podatników. Podstawę wystawienia faktury i zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego stanowi protokół odbioru końcowego.
4. Przedmiot Umowy będzie realizowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, Specyfikacją dla Wykonawców oraz w dokumentację projektową – załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, a w przypadku utraty tego statusu zobowiązuje się do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej.
7. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających maksymalnie do kwoty stanowiącej równowartość 10% wartości Przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, który nie jest mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą ani średnim przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika I do Rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. U. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.).

§4

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) udostępnienia miejsca wykonania prac, biorąc pod uwagę fakt wykonywania ich na czynnym lotnisku użytku publicznego;
 - 2) zatwierdzenie przygotowanego przez Wykonawcę szczegółowego Harmonogramu prac;
 - 3) zapewnienia asysty dla pracowników Wykonawcy realizujących Przedmiot Umowy na terenie lotniska;
 - 4) przystąpienia do odbiorów Przedmiotu Umowy na zasadach i w terminach określonych w Umowie;
 - 5) udostępnienia Wykonawcy wszelkiej posiadanej dokumentacji dotyczącej wykonania ścianki szklanej wraz z pracami branżowymi, jaka ma wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
 - 6) odebrania Przedmiotu Umowy, zrealizowanego zgodnie z Umową,
 - 7) dokonania na rzecz Wykonawcy zapłaty umówionego wynagrodzenia – w terminach oraz w sposób i na warunkach określonych w Umowie.
2. Każde zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie, zaświadczenie lub inne oświadczenie Zamawiającego będzie dokonywane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający wskazuje Pana/Paniąmail:tel.:jako Koordynatora Prac ze strony Zamawiającego. Koordynator prac upoważniony jest do reprezentowania Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej Umowy, w tym także do składania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz Zamawiającego w związku z niniejszą Umową oraz podpisywania protokołów z wykonania Umowy oraz protokołów odbioru, jak też innych oświadczeń związanych z realizacją niniejszej Umowy, z tym zastrzeżeniem, iż przedmiotowe upoważnienie nie obejmuje uprawnienia do składania oświadczeń woli odnoszących się do zmiany, wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej Umowy.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu lotniska pracownika lub podwykonawcy oraz ich zmiany, w przypadku gdy nie przestrzegają oni obowiązujących norm lub przepisów, w tym obowiązujących na terenie lotniska użytku publicznego, bądź ignorują polecenia Zamawiającego związane z realizacją Przedmiotu Umowy, dopuszczają się zachowań mogących spowodować niebezpieczeństwo dla osób lub mienia, czy też narażają Zamawiającego na poniesienie szkody.
5. Jeżeli Wykonawca zignoruje uzasadnione żądania Zamawiającego dotyczące wykonania Przedmiotu Umowy lub usunięcia/zmiany osób w sytuacji wskazanej w ust. 4, Zamawiający ma prawo wstrzymania/zawieszenia prac do czasu spełnienia odpowiednich wymagań przez Wykonawcę. Możliwość wstrzymania/zawieszenia prac przez Zamawiającego dotyczy:
 - 1) wykonywania Przedmiotu Umowy niezgodnie z Umową (w tym wadliwie), przepisami prawa lub z warunkami bezpieczeństwa;
 - 2) niewykonania żądania Zamawiającego w sytuacji wskazanej w ust. 4;

- 3) innych przypadków mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy lub bezpieczeństwo na lotnisku Bydgoszcz, wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub zatrudnianych przez niego osób lub podwykonawców.

Wszelkie opóźnienia i koszty wynikłe z powodu takiego wstrzymania/zawieszenia obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§5

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) terminowe wykonanie powierzonego zadania;
 - 2) wykonanie wszystkich czynności i zadań, które są konieczne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego;
 - 3) zapewnienie bezpieczeństwa wszystkim pracownikom i osobom przebywającym na terenie prac;
 - 4) przestrzeganie przepisów BHP, p.poż., ochrony lotnictwa cywilnego oraz innych przepisów obowiązujących na terenie Portu Lotniczego Bydgoszcz S.A., a także wewnętrznych regulacji Zamawiającego, w szczególności odnoszących się do zasad przebywania i poruszania się na terenie lotniska użytku publicznego;
 - 5) przestrzeganie wszelkich wymogów i obowiązków wskazanych w niniejszej Umowie;
 - 6) wykonanie powierzonego zadania zgodnie ze sztuką budowlaną oraz odpowiednimi normami i metodami pracy;
 - 7) zagwarantowanie, iż osoby realizujące Przedmiot Umowy w imieniu Wykonawcy będą posiadać odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie;;
 - 8) wykonanie wszelkich obowiązków związanych z realizacją Przedmiotu niniejszej Umowy z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej przez niego działalności, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, jak też obowiązującymi przepisami, wymogami i normami technicznymi, mając na uwadze wagę powierzonych Wykonawcy zadań i ich znaczenie dla Zamawiającego;
 - 9) uwzględnienie przy realizacji Przedmiotu Umowy wykonywania pracy na czynnym lotnisku użytku publicznego, co zobowiązuje Wykonawcę do takiego organizowania prac, które nie będą m.in. kolidowały z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością oraz stosowania się do zaleceń służb Zamawiającego znajdujących się na terenie Portu Lotniczego Bydgoszcz S.A..
2. Po zakończeniu prac objętych Przedmiotem Umowy Wykonawca musi dokonać pisemnie lub elektronicznie zgłoszenia gotowości do odbioru Zamawiającemu.
3. Wszystkie prace będące Przedmiotem Umowy, zostaną wykonane przez Wykonawcę z materiałów i wyrobów budowlanych, nowych, odpowiadających normom oraz wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu gospodarczego i stosowania w budownictwie, posiadających stosowne, obowiązujące polskie atesty, certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do powszechnego użycia, które zostały wskazane w Ofercie. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może dokonywać jakichkolwiek zmian w stosowaniu materiałów i wyrobów budowlanych określonych w Ofercie.

Wniosek Wykonawcy o zamianę materiałów i urządzeń na inne, musi mieć pisemną akceptację ze strony Nadzoru Inwestorskiego Zamawiającego.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i zdatność do przeznaczenia zgodnego ze znanym Stronom celem, realizacji niniejszej Umowy, materiałów zastosowanych przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy oraz za stosowność i bezpieczeństwo wszelkich działań związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy, a także wszystkich metod pracy.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Opisem Przedmiotu Zamówienia/Specyfikacją dla Wykonawców i w tym zakresie nie zgłasza zastrzeżeń i uwag oraz oświadcza, że jest w stanie wykonać Przedmiot Umowy na warunkach określonych w Umowie, w tym dokumentach stanowiących integralną część niniejszej Umowy.
5. Dostęp pracowników Wykonawcy lub innych osób działających w imieniu i na rzecz Wykonawcy do strefy zastrzeżonej wymaga poddania się kontroli bezpieczeństwa, dostępu, a także kontroli trzeźwości.
6. Transport materiałów budowlanych realizowany będzie zgodnie z Zarządzeniem nr 35/2020 Prezesa Zarządu Portu Lotniczego Bydgoszcz S.A. w sprawie wprowadzania zaopatrzenia Portu Lotniczego Bydgoszcz S.A. pochodzącego od nieznanego dostawcy do części krytycznej strefy zastrzeżonej Lotniska Bydgoszcz.
7. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać zasad wejścia i poruszania się na terenie lotniska Bydgoszcz. Nie później niż na dwa dni przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykaz osób i sprzętu/urządzeń przy pomocy których będzie wykonywał prace na terenie obiektu.
8. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zalecań ze strony Zamawiającego oraz wskazanego przez niego Inspektora Nadzoru, oraz do przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie, zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych do oceny prawidłowości wykonywania Przedmiotu Umowy.
9. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującego w szczególności wszelkie szkody powstałe w zakresie lub w związku z realizowaną dostawą, prowadzonymi robotami budowlanymi, pracami montażowymi i instalacyjnymi wykonywanymi w ramach Przedmiotu Umowy, z sumą gwarancyjną w wysokości wynagrodzenia całkowitego brutto wskazanego w §3 ust.1, na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia.
10. Zakres zawartego ubezpieczenia winien obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową. Ubezpieczenie musi obejmować swoim zakresem odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego oraz osób lub podmiotów trzecich za szkody osobowe rzeczowe oraz utracone korzyści w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.

Wykonawca zobowiązany jest utrzymać przedmiotowe ubezpieczenie przez cały okres obowiązywania Umowy.

Kopię ww. polisy Wykonawca zobowiązany będzie doręczyć Zamawiającemu w dniu zawarcia niniejszej Umowy, zaś oryginał okazać do wglądu na żądanie Zamawiającego.

11. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania Umowy.
12. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Przedmiotu Umowy innym podmiotom ani osobom trzecim (podwykonawcom) bez uprzedniego zgłoszenia Zamawiającemu szczegółowego zakresu prac, które miałyby być realizowane przez podwykonawcę i braku złożenia przez Zamawiającego sprzeciwu w tym zakresie, przy czym osobne zgłoszenie jest wymagane na każdego podwykonawcę. Takiej samej procedury wymaga także każdorazowa zmiana podwykonawcy uprzednio zaakceptowanego przez Zamawiającego. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do tych części Przedmiotu Umowy, które zostaną powierzone podwykonawcom. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest odpowiedzialny za zapłatę wynagrodzenia na rzecz swoich pracowników, współpracowników i podwykonawców, którymi będzie się posługiwał przy realizacji niniejszej Umowy.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za przypadkową utratę materiałów, urządzeń, narzędzi, które znajdują się na terenie Portu Lotniczego Bydgoszcz S.A. pod jego opieką lub są w jego posiadaniu i są zmagazynowane w celu wykorzystania przy realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt zapewnia przechowanie i zabezpieczenie wszystkich materiałów, urządzeń, narzędzi na czas realizacji Przedmiotu Umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszelkich prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy w sposób nie kolidujący w żadnej mierze z bieżącą działalnością Zamawiającego.
15. W przypadku, gdy powstanie konieczność wykonania prac kolizyjnych, tj. takich prac, które mogą utrudniać lub zatrzymać bieżącą działalność Zamawiającego, Wykonawca musi uwzględnić je w Harmonogramie prac, podlegającym zatwierdzeniu przez Zamawiającego, a jeśli konieczność ich realizacji pojawi się później Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu z minimum trzydniowym wyprzedzeniem harmonogram tych prac i uzyskać uprzednią pisemną zgodę ze strony Zamawiającego.
16. W terminie wykonania Przedmiotu Umowy, określonym w § 2 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest, usunąć z terenu lotniska Bydgoszcz sprzęt, materiały, narzędzia i obiekty, wykorzystywane dla potrzeb wykonywania prac.
17. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób/podmiotów trzecich za wszelkie szkody, obejmujące również utracone korzyści, powstałe w wyniku prowadzenia prac przez Wykonawcę lub pod jego kierownictwem lub przez zatrudnionych przez niego Podwykonawców, niezależnie od tego, czy szkody te powstały w wyniku działań lub zaniechań

wynikających z obowiązków określonych niniejszą Umową, czy też poza nimi. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności za szkody powstałe z wyłącznej winy Zamawiającego lub osób trzecich.

18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność pracowniczą, cywilną i wszelką odpowiedzialność odszkodowawczą względem zatrudnionych pracowników i innych osób, którymi się posługuje z tytułu zaistniałych wypadków, ich następstw a także chorób zawodowych.
19. Przedmiot Umowy wykonywany będzie zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska, przede wszystkim z ustawą o odpadach i aktami wykonawczymi.
20. Wykonawca jako wytwórca odpadów wytworzonych podczas prowadzonych prac ponosi odpowiedzialność za ich przetransportowanie i zagospodarowanie, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.,.). Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z terenu prowadzonych prac wszystkie odpady i opakowania powstałe przy wykonywaniu robót oraz dostarczyć Zamawiającemu wszelkie karty przekazania odpadów dotyczących przedmiotowej inwestycji.
21. Wykonawca wskazuje Pana/Panią, mail:, tel. jako osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszej Umowy, w tym także do składania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz Wykonawcy w związku z niniejszą Umową oraz podpisywania protokołów z wykonania Umowy oraz protokołów odbioru, jak też innych oświadczeń związanych z realizacją niniejszej Umowy, z tym zastrzeżeniem, iż przedmiotowe upoważnienie nie obejmuje uprawnień do składania oświadczeń woli odnoszących się do zmiany, wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej Umowy.

§7

Kary

1. Strony zgodnie oświadczają, że będą ponosić odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na ogólnych zasadach wynikających z kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych określonych w treści niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu umownego zakończenia prac, o którym mowa w §2 ust. 3 Umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem umownym a faktycznym dniem zakończenia Przedmiotu Umowy określonym w protokole odbioru końcowego;
 - 2) z tytułu zwłoki w usunięciu wady Przedmiotu Umowy w całym okresie rękojmi i gwarancji – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wykonania ww. obowiązku;
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wartość kar umownych oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach wynikających z Kodeksu Cywilnego.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia. Zamawiający jest również uprawniony do potrącania przysługujących mu kar umownych i odszkodowań z każdej płatności należnej Wykonawcy, bez osobnego wezwania – na podstawie wystawionej noty obciążeniowej.
5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
6. Odstąpienie od niniejszej Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie pozbawia Zamawiającego prawa do obciążenia Wykonawcy karami umownymi, o których mowa w niniejszej Umowie.
7. Strony zastrzegają, że łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy lub Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia za Przedmiot Umowy.
8. Kary umowne przewidziane w Umowie podlegają sumowaniu.

§9

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru Przedmiotu Umowy, składając zarazem oświadczenie o kompletności i zgodności z Umową zrealizowanych prac, a także wraz z ww. zgłoszeniem przekazać Zamawiającemu komplet wymaganej dokumentacji dotyczącej Przedmiotu Umowy, w tym: dokumentację powykonawczą, atesty, świadectwa, certyfikaty, aprobaty techniczne, dokumentację techniczną, karty gwarancyjne oraz inne dokumenty i oświadczenia wymagane na mocy niniejszej Umowy.
2. Strony postanawiają, iż odbiór końcowy - nastąpi po zakończeniu całości prac i zgłoszeniu gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
3. Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy odbywać się będzie w siedzibie Zamawiającego. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania od Wykonawcy zgłoszenia gotowości do odbioru wraz z kompletem dokumentów wymaganych na mocy niniejszej Umowy, przy czym Zamawiający wyznaczy dokładną datę i godzinę rozpoczęcia odbioru końcowego. Czynności odbiorowe zostaną przeprowadzone nie później niż w terminie do 3 dni roboczych od daty przystąpienia przez zamawiającego do odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że:
 - 1) Przedmiot Umowy został wykonany bez wad, w sposób kompletny, prawidłowy i zgodny z Umową - Strony podpiszą Protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy;
 - 2) Przedmiot Umowy nie jest gotowy do odbioru, albowiem nie został wykonany w całości, tj. z powodu niezakończenia prac objętych Umową lub niekompletności Przedmiotu Umowy, bądź posiada istotne wady, nadające się do usunięcia - Zamawiający ma prawo odmówić odbioru

Przedmiotu Umowy i wyznaczyć Wykonawcy termin do wykonania wszystkich prac i świadczeń wymaganych Umową, usunięcia wad lub przeprowadzenia brakujących czynności, które winny być przeprowadzone na moment odbioru;

- 3) Przedmiot Umowy posiada wady nieistotne lecz nadające się do usunięcia, Zamawiający ma prawo wg swego wyboru:
 - a) odmówić podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad stwierdzonych podczas odbioru albo
 - b) dokonać odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, jednocześnie obniżając wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, funkcjonalnej, estetycznej, i technicznej Przedmiotu Umowy, przy czym obniżenie wynagrodzenia powinno nastąpić w takim stosunku, w jakim wartość Przedmiotu Umowy bez wad pozostaje do wartości Przedmiotu Umowy z wadami;
- 4) Przedmiot Umowy posiada wady nieistotne lecz nie nadające się do usunięcia – Zamawiający ma prawo zmniejszyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, funkcjonalnej, estetycznej, i technicznej Przedmiotu Umowy, przy czym obniżenie wynagrodzenia powinno nastąpić w takim stosunku, w jakim wartość Przedmiotu Umowy bez wad pozostaje do wartości Przedmiotu Umowy z wadami;
- 5) Przedmiot Umowy posiada wady istotne, które to wady nie nadają się do usunięcia - Zamawiający ma prawo wg swego wyboru:
 - a) zażądać wykonania Przedmiotu Umowy w całości lub części po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy kar umownych, odszkodowania za szkody lub naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia, albo
 - b) odstąpić od Umowy i obciążyć Wykonawcę karami umownymi, o których mowa w § 8 Umowy oraz kosztami ewentualnego wykonania zastępczego.
5. Dopiero w toku odbioru końcowego Przedmiotu Umowy następuje rozliczenie Przedmiotu Umowy i rozliczenie Wykonawcy z wykonania Przedmiotu Umowy. Dokonanie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości.
6. Za dzień faktycznego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, uznaje się dzień podpisania Protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.
7. W Protokole odbioru końcowego Przedmiotu Umowy Zamawiający potwierdza okoliczność i termin faktycznego wykonania (zakończenia) Przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający zastrzega iż termin zakończenia prac musi uwzględniać czas jaki Zamawiający potrzebuje na dokonanie odbioru.

§10

Rękojmia i Gwarancja jakości

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że Przedmiot Umowy zrealizowany w ramach niniejszej umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 – miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi na Przedmiot Umowy liczonej od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w elementach Przedmiotu Umowy w chwili dokonania odbioru końcowego, jak i wszelkie inne wady fizyczne tych elementów, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem że wady te ujawnią się w okresie obowiązywania gwarancji.
4. Z chwilą wymiany elementy lub części Przedmiotu Umowy w ramach gwarancji następuje automatyczne przedłużenie gwarancji odpowiednio na ten element lub część, na okres wskazany w ust. 2.
5. W sytuacji wykrycia w okresie gwarancji lub rękojmi wad Przedmiotu Umowy:
 - a) Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych wynosić będzie 14 dni, licząc od dnia zgłoszenia wady, chyba że Strony postanowią inaczej.
 - b) Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub w innym terminie ustalonym przez Strony, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad (usterek) stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez uzyskiwania uprzedniej zgody sądu. O zamiarze skorzystania z tej możliwości Zamawiający poinformuje Wykonawcę w terminie 14 dni przed planowanym podjęciem prac.
6. Usunięcie wady będzie następować na zasadzie wymiany uszkodzonego elementu na wolny od wad, chyba że Strony postanowią inaczej.

§ 11

Odstąpienie od Umowy

1. Strony zgodnie oświadczają, że poza innymi przypadkami przewidzianymi w niniejszej Umowie oraz w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, albo pozostaje w zwłoce z realizacją Przedmiotu Umowy tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu jego zakończenia;
 - 2) przerwania wykonywania prac objętych Przedmiotem Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na okres dłuższy niż 14 dni;
 - 3) w razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania prac, które były wykonywane wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową;
 - 4) Wykonawca nie dostarczył Zamawiającemu wymaganych dokumentów i oświadczeń, o których mowa w Umowie, pomimo wyznaczenia mu dodatkowego terminu do ich przedłożenia;
 - 5) wyrządzenia Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku niewłaściwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań umownych;

- 4) w razie postawienia Wykonawcy w stan likwidacji albo rozwiązania firmy Wykonawcy;
 - 5) Wykonawca dokona przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego;
 - 6) Wykonawca podzlecił wbrew regulacjom określonym w §5 ust. 13 Umowy wykonanie całości lub części Przedmiotu niniejszej Umowy;
 - 7) Wykonawca w inny sposób narusza postanowienia niniejszej Umowy lub przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności nie wykonuje lub nienależyście wykonuje zakres określony Umową lub prawem obowiązki, bądź naraża Zamawiającego na szkodę i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy lub zaprzestania naruszeń, w wyznaczonym terminie, nie krótszym jednak niż 7 dni, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego.
2. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od Umowy, jednakże nie później niż do upływu 60 dni od terminu realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w §2 ust. 2 Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Poufność

1. Strony zobowiązują się do nieujawniania informacji zawartych w niniejszej Umowie lub uzyskanych od drugiej Strony w związku z realizacją Umowy, zarówno w czasie obowiązywania Umowy, jak i po jej rozwiązaniu.
2. Strony zobowiązane są poinformować o przedmiotowej klauzuli poufności swoich pracowników, którzy mogą mieć dostęp do wskazanych w niniejszym paragrafie informacji. Strona, której pracownik dopuścił się ujawnienia danych i informacji wskazanych w ust. 1 ponosi odpowiedzialność za czyny swojego pracownika jak za swoje własne.

§ 13

RODO

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Wykonawcę, że:
 - 1) Administratorem Danych Osobowych jest Port Lotniczy Bydgoszcz S.A, zwana dalej Spółką, z siedzibą pod adresem: 86 -005 Białe Błota, ul. Paderewskiego 1, adres e-mail: zarzad@bzg.aero
 - 2) w spółce funkcjonuje adres e-mail: iodo@bzg.aero Inspektora Ochrony Danych w Porcie Lotniczym Bydgoszcz S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;

- 1) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - a) zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
 - b) przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - c) ewentualnego przekazania dokumentacji do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów - dane osobowe w nim zawarte;
 - 2) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Zamawiającego wskazuje się konieczność zawarcia Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
 - 3) dane osobowe będą udostępniane innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią;
 - 4) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO,
 - 5) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zamawiający będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
 - 6) osoba której dane są przetwarzane ma prawo do żądania dostępu do jej danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
 - 7) osoba której dane są przetwarzane ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 - 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i realizacja Umowy;
 - 9) PLB nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji Umowy, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
- 1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
 - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
3. Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca zobowiązuje się wykonać, w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie PLB.

4. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

§14

Siła Wyższa

1. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na kary umowne lub odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
3. Dla potrzeb Umowy, „Siła Wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej
5. Wierzyciel bez zgody dłużnika nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią.

§15

Postanowienia Końcowe

1. Wszelkie uprawnienia / środki przewidziane w Umowie mogą być stosowane i egzekwowane niezależnie od siebie.
2. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należyłą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
3. Wykonawca nie może przenieść jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie bez uzyskania uprzednio zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.

5. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
6. Wszystkie zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Dokumentacja Wykonawcza

Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 - Specyfikacja dla Wykonawców