

UMOWA POUFNOŚCI nr 2024/07/00548

Zawarta w dniu r. w Białych Błotach pomiędzy:

Portem Lotniczym Bydgoszcz S.A.

z siedzibą w Białych Błotach, ul. Paderewskiego 1, 86-005 Białe Błota,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000121056,
REGON 091230462, NIP 554-030-92-29, BDO 000035281

o kapitale zakładowym w kwocie 88 550 675,00 zł, wpłaconym w całości,
reprezentowaną przez:

Monikę Mejsner-Hermelin – Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej treści Umowy „PLB”

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

...

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

każdą odrębnie zwaną *Stroną*, łącznie zaś *Stronami*,
o następującej treści:

Zważywszy, że Strony wyrażają wolę podjęcia rozmów w sprawie możliwości technicznych, finansowych, organizacyjnych, marketingowych i prawnych podmiotów operujących na rynku związanym z prowadzeniem lub zarządzaniem obiektami typu duty free, w zakresie odnoszącym się do zasad i warunków przeprowadzenia adaptacji i nawiązania stosunku najmu odnośnie powierzchni do prowadzenia lokalu o charakterze wolnocłowym w hali odlotów Terminala, zwanych dalej Projektem, podczas których mogą być wzajemnie udostępniane informacje o charakterze poufnym, Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1

Informacje poufne

Strony uzgadniają, że dla celów niniejszej Umowy pojęcie „**Informacje Poufne**” oznacza wszelkie informacje określone przez jedną ze Stron jako poufne oraz wszelkie posiadane przez Strony informacje, wiedzę, know-how, dane finansowe, handlowe, techniczne, operacyjne, z zakresu public relations, a także badania, analizy, opracowania i plany dotyczące działalności Stron oraz ich klientów i partnerów, a także wszystkie inne z wyjątkiem tych, które w chwili ujawniania lub przekazywania drugiej Stronie zostaną wyraźnie określone jako nieobjęte poufnością. W przypadku, kiedy przekazanie informacji następuje w sposób niedookreślony, co do ich poufności, przyjmuje się, że są to Informacje Poufne. W szczególności za Informacje Poufne należy uznać wyniki prac związane z Projektem.

§ 2

Przekazanie informacji

1. Strony będą przekazywać drugiej Stronie takie Informacje Poufne, które są niezbędne do realizacji Projektu lub w związku z jego realizacją. Strony ustalają, iż z zastrzeżeniem § 4 niniejszej Umowy, wszelkie takie Informacje Poufne będą podlegać postanowieniom niniejszej Umowy.
2. Informacje Poufne obejmują wyłącznie informacje ujawnione lub przekazane przez członków organów Stron, ich pracowników, współpracowników, księgowych, pełnomocników, doradców, konsultantów lub agentów, zwanych łącznie „Przedstawicielami”.

§ 3

Zachowanie poufności

1. Strony zobowiązują się i potwierdzają, że wszelkie przekazane i ujawnione im przez drugą Stronę Informacje Poufne zostaną zachowane w pełnej tajemnicy i poufności, zostaną użyte i wykorzystane wyłącznie dla celów związanych z realizacją Projektu oraz że nie zostaną przekazane lub ujawnione jakiejkolwiek osobie trzeciej bez wyraźnej, uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej w formie pisemnej.
2. Zobowiązanie do zachowania w poufności obejmuje również wszelkie opracowania zbiorowe, kompilacje oraz inne dokumenty w takim zakresie, w jakim zawierać będą one jakiejkolwiek Informacje Poufne lub oparte będą na Informacjach Poufnych.
3. Strony ustalają, że Informacje Poufne zostaną przekazane tylko takim Przedstawicielom Strony, którzy z uwagi na zakres swych obowiązków zaangażowani będą w realizację Projektu i którzy zostaną wyraźnie poinformowani o charakterze Informacji Poufnych oraz o zobowiązaniach Stron wynikających z niniejszej Umowy. Przed przekazaniem Informacji Poufnych Strona przekazująca Informacje Poufne może zażądać od drugiej Strony potwierdzenia, czy Przedstawiciel otrzymujący Informacje Poufne jest zaangażowany w realizację Projektu i czy został powiadomiony o charakterze Informacji Poufnych i zobowiązaniach wynikających z niniejszej Umowy. Strona może uzależnić przekazanie Informacji Poufnych od potwierdzenia spełnienia wyżej wymienionych wymogów. W ramach struktur organizacyjnych Stron dostęp do Informacji Poufnych będą mieć również tylko te osoby, które spełniają wyżej wymienione przesłanki.

§ 4

Ograniczenia obowiązku zachowania poufności

1. Strony ustalają, iż Informacje Poufne i zobowiązanie do zachowania w poufności nie obejmują:
 - a) informacji, które są powszechnie znane;
 - b) informacji, które znane były Stronie przed ich ujawnieniem przez drugą Stronę,
 - c) informacji uzyskanych od osób trzecich, które miały prawo ich posiadania i ujawnienia oraz informacji wynikających z przetworzenia tych informacji, z tym zastrzeżeniem jednak, że nie stały się one znane w wyniku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
2. Strony uzgadniają również, że odpowiednia Strona będzie zwolniona z obowiązku zachowania w poufności Informacji Poufnych w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie

z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. W każdym takim przypadku Strona dokonująca ujawnienia będzie zobowiązana, o ile będzie to możliwe z uwagi na bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, do:

- a) natychmiastowego poinformowania drugiej Strony o obowiązku ujawnienia Informacji Poufnych, na rzecz osób, co do których ujawnienie ma nastąpić lub nastąpiło;
- b) ujawnienia tylko takiej części Informacji Poufnych, jaka jest wymagana przez prawo;
- c) podjęcia wszelkich możliwych działań celem zapewnienia, iż ujawnione Informacje Poufne będą traktowane w sposób poufny i wykorzystywane tylko dla celów uzasadnionych celem ujawnienia.

§ 5

Pozostałe zobowiązania Stron

1. Strony zobowiązują się, że wszelkie nośniki przekazane przez jedną ze Stron drugiej Stronie, zawierające Informacje Poufne zostaną zwrócone Stronie po ich wykorzystaniu lub użyciu dla celów realizacji Projektu. Kopie takich nośników, których tworzenie jest dozwolone wyłącznie w takim rozmiarze i ilości, jaka będzie uzasadniona realizacją Projektu lub celem wskazanym przez jedną ze Stron, zostaną zwrócone lub zlikwidowane równocześnie ze zwrotem oryginalnych nośników do jednej ze Stron. Powielanie lub zwielokrotnianie nośników wymaga pisemnej zgody drugiej Strony.
2. Strony ustalają, że każda ze Stron może w każdym czasie zażądać zwrotu jakichkolwiek lub wszelkich ujawnionych Informacji Poufnych, wraz z odpowiednimi nośnikami oraz zakazać ich dalszego wykorzystywania.
3. Strony uzgadniają, iż wszelkie publiczne informacje lub zawiadomienia dotyczące Projektu lub negocjacji w sprawie Projektu wymagają zgodnego porozumienia Stron co do ich treści, formy, a także sposobu i miejsca ogłoszenia.

§ 6

Zakaz wykorzystania Informacji Poufnych

1. Strony zgadzają się przekazać Informacje Poufne wyłącznie w związku z realizacją Projektu i w celu jego realizacji. W związku z tym Strony ustalają, że zarówno w przypadku realizacji Projektu, jak i jego zaniechania z jakichkolwiek przyczyn, żadna ze Stron nie użyje Informacji Poufnych uzyskanych od drugiej Strony w żadnym innym celu, zarówno w trakcie realizacji Projektu, jak i po jego zakończeniu, względnie zaniechaniu.
2. W razie naruszenia zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy o poufności, Strony ustalają wysokość kary umownej w wysokości 50 000 złotych (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych). Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, gdy poniesiona szkoda przewyższy wysokość kary umownej.

§ 7

Obowiązki Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres 3 lat i przez ten okres Strona otrzymująca zobowiązana jest do nieujawniania Informacji Poufnych w odniesieniu do każdej Informacji Poufnej jaką otrzymała.
2. Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej Umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, przy czym rozwiązanie Umowy nie ma wpływu na okres obowiązywania zobowiązania do nieujawniania Informacji Poufnych, wskazany w ust. 1 tj. 3 lat licząc od dnia przekazania tej informacji Stronie otrzymującej.

§ 8

Klauzula Informacyjna RODO

1. PLB, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r. z późn. zm.), zwanego dalej: „RODO”, informuje Kupującego, że:
 - 1) Administratorem Danych Osobowych jest Port Lotniczy Bydgoszcz S.A. z siedzibą w Białych Błotach ul. Paderewskiego 1,
 - 2) w Spółce, funkcjonuje adres e-mail: iodo@bzg.aero Inspektora Ochrony Danych w Porcie Lotniczym Bydgoszcz S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;
 - 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - a) zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
 - b) przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - c) ewentualnego przekazania dokumentacji do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);
- w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów - dane osobowe w nim zawarte;
- 4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes PLB wskazuje się konieczność zawarcia Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
 - 5) dane osobowe będą udostępniane innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią;
 - 6) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO,
 - 7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym PLB będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
 - 8) osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo do żądania dostępu do jej danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;

- 9) osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 - 10) podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i realizacja Umowy;
 - 11) PLB nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Kupujący, zobowiązuje się poinformować w imieniu PLB wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji Umowy, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
- 1) fakcie przekazania danych osobowych PLB;
 - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez PLB.
3. Na mocy art. 14 RODO, Kupujący zobowiązuje się wykonać, w imieniu PLB, obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Kupującego, jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie PLB.
4. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

§ 9

Zmiany Umowy

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów pod rygorem nieważności.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy będą rozwiązywane przez Strony w miarę możliwości w drodze negocjacji. Jeżeli dany spór nie zostanie rozwiązany w drodze negocjacji w ciągu 30 dni od dnia, gdy jedna ze Stron przesłała drugiej pismo wszczynające spór, Stronie przysługuje uprawnienie skierowania sprawy przed sąd właściwy dla siedziby PLB.
2. Ani prowadzenie rozmów, ani wymiana materiałów i informacji nie może być interpretowane jako zobowiązanie Stron do zawarcia jakiegokolwiek innej, niż niniejsza, umowy lub zakaz udostępnienia tych samych lub podobnych materiałów albo informacji innym podmiotom i zawierania umów z innymi podmiotami.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykonawca

Zamawiający