

**Umowa nr 2024/01/00077**

zawarta w dniu ..... r. w Białych Błotach pomiędzy:

**Portem Lotniczym Bydgoszcz S.A.** z siedzibą przy ul. Paderewskiego 1, 86-005 Białe Błota, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000121056, REGON 091230462, NIP 554-030-92-29, kapitał zakładowy w kwocie 139 532 652,00 zł, wpłacony w całości, reprezentowaną przez:

**Monikę Mejsner-Hermelin – Prezesa Zarządu,**

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a:

.....  
.....

reprezentowaną przez:

.....

została zawarta umowa o następującej treści:

**§1**  
**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja zadania: Dostawa i montaż bram przesuwanych do schronohangarów (2 szt.) przez Wykonawcę zgodnie, z niniejszą Umową, zapytaniem ofertowym, Specyfikacją dla Wykonawców -stanowiący Załącznik nr 1, Ofertą Wykonawcy – stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy oraz zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami Prawa budowlanego.
2. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania przeprowadzonego w/g Regulaminu udzielania zamówień Portu Lotniczego Bydgoszcz S.A. wprowadzonego zarządzeniem Prezesa Zarządu Spółki Port Lotniczy Bydgoszcz S.A. z dnia 1 października 2019 roku.
3. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy z materiałów własnych oraz nowych dopuszczonych do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca oświadcza, iż zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę min. 100 000,00 zł, w sposób zapewniający ochronę ubezpieczeniową oraz utrzymanie jej ciągłości w całym okresie odpowiedzialności przewidzianymi warunkami niniejszej Umowy oraz obowiązującym prawem w zakresie wykonywanych na podstawie niniejszej Umowy czynności. Poświadczono za zgodność z oryginałem kopie polis

ubezpieczeniowych wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej stanowią Załącznik nr 5 do Umowy.

## §2

### Termin wykonania Umowy

1. Okres obowiązywania Umowy - od momentu podpisania Umowy do dnia **21.02.2024 roku**.
2. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić drogą elektroniczną na adres: k.sobanska@bzg.aero Zamawiającego o dokładnej dacie przystąpienia do prac z minimum tygodniowym wyprzedzeniem.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot umowy określony § 1 ust. 1 Umowy w dwóch Etapach:
  - Etap I - opracowanie i przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji koncepcję rozwiązania technicznego.
  - Etap II - dostawa oraz montaż zgodnie z wymaganiami zawartymi w niniejszej Umowie, Specyfikacji dla Wykonawców oraz koncepcji rozwiązania technicznego, zaakceptowanej przez Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, pisemnego poinformowania Zamawiającego o wszelkich przeszkodach mogących mieć wpływ na terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek przerwać roboty w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, a w szczególności w sytuacji, gdy kontynuowanie prac odbywałoby się z naruszeniem warunków normowych wymaganych do prowadzenia robót stanowiących Przedmiot Umowy, określonych w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa oraz zasadach wiedzy technicznej.
6. Przerwanie prac z powodów, o których mowa w ust. 5, powoduje przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, o czas przez jaki prace nie mogły być prowadzone z przyczyn obiektywnych i niezależnych od Wykonawcy ustalonych z przedstawicielem Zamawiającego. Jednak termin realizacji umowy nie może być dłuższy niż do dnia **29.02.2024**.
7. Przerwanie prac o którym mowa w ust. 5 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia etapu prac w taki sposób, by nie naruszało zasad prawidłowego bezpiecznego funkcjonowania lotniska.
8. Miejscem wykonania Przedmiotu Umowy jest teren lotniska Bydgoszcz.

## §3

### Odbiór Robót

1. Wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie potwierdzone podpisanym przez Strony, bezusterkowym protokołem odbioru robót.
2. Wykonawca przekaże dokumentację techniczną od nowych zamontowanych elementów, która stanowić będzie załącznik do protokołu odbioru w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują w szczególności następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający umieszcza stosowne adnotacje w protokole odbioru, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie. W razie nieusunięcia wad w określonym terminie, Zamawiający może wg własnego wyboru:
- usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy,
  - odpowiednio obniżyć wynagrodzenie umowne Wykonawcy w stosunku do utraconej wartości użytkowej, funkcjonalnej, technicznej, estetycznej przedmiotu umowy,
  - rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie nawierzchni lotniskowych zgodnie z ich przeznaczeniem (Wady istotne), Zamawiający może rozwiązać umowę z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub żądać od Wykonawcy ponownego wykonania Przedmiotu Umowy w sposób prawidłowy, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, bądź zlecić ponowne wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i nie mają charakteru o jakim mowa w lit. b) powyżej, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w stosunku do utraconej wartości użytkowej, funkcjonalnej, technicznej, estetycznej przedmiotu umowy.
4. Za „Wadę” uznaje się wszelkie wady fizyczne oraz prawne w rozumieniu obowiązującego prawa a przede wszystkim niezgodność Przedmiotu Umowy z jego opisem zawartym w Specyfikacji Technicznej dla Wykonawców, a nadto wadę zmniejszającą wartość lub użyteczność Przedmiotu Umowy ze względu na jego przeznaczenie lub cel wynikający z Umowy, brak właściwości wymaganych przez Zamawiającego.

#### **§4**

##### **Plac budowy**

1. Wykonawca sam zadba o zakwaterowanie tj. pomieszczenia socjalne i sanitarne oraz przewóz pracowników, a także o składowanie, transport i rozładunek wszystkich materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy. Zamawiający nie będzie udostępniał w tym celu zabudowań znajdujących się na terenie należącym do Zamawiającego.
2. Składowanie materiałów, jak i lokalizacja ewentualnej infrastruktury może nastąpić jedynie w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, nie zakłócającym funkcjonowania lotniska użytku publicznego i spełniającą wszelkie wymogi bezpieczeństwa.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy.
4. Wszelkie koszty i opłaty związane z czynnościami przygotowującymi nieruchomości do prowadzenia robót budowlanych, w tym koszty poboru energii elektrycznej oraz wody ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego.
5. Wykonawca będzie współpracował na terenie budowy z Zamawiającym, a w szczególności ze Służbą Ochrony Lotniska oraz Dyżurnym Operacyjnym Portu.

6. Wykonawca ma obowiązek zapewnić wszystkim upoważnionym przez Zamawiającego osobom, dostęp do terenu prac i do każdego miejsca, gdzie będą wykonywane związane z Umową roboty budowlane.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane i nie wnosi do nich żadnych uwag ani zastrzeżeń.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonywanie wszystkich czynności i zadań, które są konieczne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego zgodnie z obowiązującym prawem oraz wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i zdatność do przeznaczenia zgodnego ze znanym Stronom celem realizowanego Przedmiotu Umowy, materiałów zastosowanych przez Wykonawcę do wykonania tego Przedmiotu oraz za stosowność i bezpieczeństwo wszelkich działań związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy, wszystkich metod pracy oraz wszystkich robót i prac, niezależnie od jakiegokolwiek zatwierdzenia lub wyrażenia zgody przez Zamawiającego.
9. Wykonawca nie może powierzyć podmiotowi lub osobie trzeciej realizacji całego Przedmiotu Umowy. Przed powierzeniem wykonania określonego zakresu prac objętego Przedmiotem Umowy podmiotom lub osobom trzecim (podwykonawcą) Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o przedmiotowym zamiarze wskazując dane tego podmiotu/osoby oraz dokładny zakres prac, który miałby być mu powierzony do realizacji. Zamawiający może w terminie 7 dni od daty zawiadomienia wnieść sprzeciw w stosunku do powierzenia przez Wykonawcę realizacji zgłoszonych prac wskazanemu podmiotowi/osobie trzeciej. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do tych części Przedmiotu Umowy, które zostaną powierzone podwykonawcom. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za zapłatę wynagrodzenia na rzecz swoich pracowników, współpracowników oraz podmiotów i osób trzecich, którymi będzie się posługiwał przy realizacji niniejszej Umowy.
10. Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę z materiałów, urządzeń i przy pomocy sprzętu i narzędzi, które dostarczy Wykonawca. Wykorzystywane przez Wykonawcę materiały muszą być dopuszczone do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za przypadkową utratę materiałów/kradzież, urządzeń, narzędzi, które znajdują się na terenie Portu Lotniczego Bydgoszcz S.A. pod jego opieką lub są w jego posiadaniu i są zmagazynowane w celu wykorzystania przy realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt zapewnia przechowanie i zabezpieczenie wszystkich materiałów, urządzeń, narzędzi na czas realizacji Przedmiotu Umowy (Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za powyższe okoliczności).
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody, obejmujące również utracone korzyści, powstałe w wyniku prowadzenia prac przez Wykonawcę lub pod jego kierownictwem lub przez zatrudnionych przez niego Podwykonawców, niezależnie od tego, czy szkody te powstały w wyniku działań lub zaniechań wynikających z obowiązków określonych niniejszą Umową, czy też poza nimi. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności za szkody powstałe z wyłącznej winy Zamawiającego lub osób trzecich.

13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność pracowniczą, cywilną i wszelką odpowiedzialność odszkodowawczą względem zatrudnionych pracowników i innych osób, którymi się posługuje z tytułu zaistniałych wypadków przy pracy i chorób zawodowych.
14. Wszystkie świadczenia i obowiązki niezbędne do kompletnego i prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy zostaną wykonane staraniem i kosztem Wykonawcy, uwzględnionym w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów powszechnie obowiązujących odnoszących się w szczególności do bezpieczeństwa i ochrony na lotnisku użytku publicznego, a także wszelkich regulaminów, zarządzeń i instrukcji obowiązujących na terenie Portu regulujących możliwość oraz sposób przebywania i poruszania się na terenie lotniska, których znajomość niniejszym potwierdza.
16. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń właściwych służb Zamawiającego w zakresie sposobu wykonywania Umowy, w tym w szczególności dotyczących sposobu oraz terminu poruszania się po terenie lotniska Bydgoszcz, stanowiącym strefę ochronną.
17. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego wstrzymania się z wykonywaniem poszczególnych, bądź wszystkich prac związanych z wykonaniem Umowy na polecenie właściwych służb Zamawiającego - jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa i ochrony. W niniejszej sytuacji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego.
18. Wykonawca ma świadomość, iż realizacja przedmiotu Umowy nie może w żaden sposób zakłócać funkcjonowania Zamawiającego, jako lotniska użytku publicznego, w szczególności prace nie mogą kolidować z operacjami lotniczymi.
19. Strony ustalają, iż Wykonawca będzie realizował prace zawsze pod nadzorem uprawnionego pracownika Zamawiającego lub innej osoby posiadającej ważną czasową kartę identyfikacyjną Zamawiającego po uprzednim uzyskaniu akceptacji przez Zamawiającego.
20. Wykonawca w razie zaistnienia konieczności odbycia określonych szkoleń związanych z przebywaniem lub poruszaniem się na lotnisku użytku publicznego poniesie wszelkie koszty z tym związane.
21. W przypadku zanieczyszczenia przez Wykonawcę środowiska naturalnego terenów w tym nie stanowiących przedmiotu zamówienia i stwierdzenia, że wynika to z działalności Wykonawcy lub jego kontrahentów, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia zanieczyszczenia oraz rekultywacji terenu, a także ponoszenia kosztów z tym związanych pod rygorem wykonania tego przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody sądu.
22. Wykonawca będzie ponosił konsekwencje wynikające z nałożonych na Zamawiającego kar przez uprawnione organy, w przypadku gdy do nałożenia tych kar doszło w wyniku naruszenia przepisów dotyczących ochrony środowiska spowodowanego działalnością Wykonawcy.
23. Wykonawca będąc w myśl ustawy o odpadach, posiadaczem odpadów wytworzonych w wyniku prowadzonej działalności zobowiązuje się do ich magazynowania w sposób selektywny w odpowiednich miejscach technicznie do tego celu przystosowanych.

24. Wykonywanie prac może być prowadzone tylko przez Wykonawcę posiadającego właściwe kwalifikacje do wykonywania przedmiotowych robót, zaopatrzonego w odpowiednie wyposażenie oraz sprzęt i pod kierownictwem personelu przeszkolonego w zakresie wykonywania prac związanych z ww. robotami oraz zgodnie z przepisami BHP oraz wymaganiami w dziedzinie ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność BHP. W przypadku planowanych do realizacji prac pożarowo niebezpiecznych, prace takie należy przed ich rozpoczęciem zgłosić do Lotniskowej Służby Ratowniczo-Gaśniczej, w celu uzyskania zezwolenia na ich prowadzenie.

## §5

### Wynagrodzenie Umowne

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za zgodne z Umową (na podstawie oferty Wykonawcy przedstawionej w dniu ....., stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy) zrealizowany w całości Przedmiot umowy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... PLN (słownie: ..... złotych) netto plus obowiązująca w dacie wystawienia faktury stawka podatku od towarów i usług.
2. Strony przyjmują, iż wskazane powyżej wynagrodzenie będzie płatne zgodnie z wskazanymi w Umowie Etapami realizacji Przedmiotu umowy określonymi w § 2 ust. 3 w następujący sposób:
  - po zrealizowaniu przez Wykonawcę Etapu I, dokonaniu przez Strony odbioru częściowego odnoszącego się do realizacji Etapu I potwierdzonego podpisaniem przez strony protokołu odbioru, i wystawieniu przez Wykonawcę zgodnie z Umową prawidłowej faktury VAT – 40% wartości wynagrodzenia, to jest ..... zł netto (słownie: ..... złote netto).
  - po zrealizowaniu przez Wykonawcę Etapu II, dokonaniu przez Strony odbioru końcowego odnoszącego się do realizacji Etapu II potwierdzonego podpisaniem przez Strony protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń i wystawieniu przez Wykonawcę zgodnie z umową prawidłowej faktury VAT – 60% wartości wynagrodzenia, to jest ..... zł netto (słownie: ..... złote netto).
3. W przypadku konieczności wykonania prac przekraczających kwotę określoną w § 5 ust 1, których konieczność wystąpi w toku realizacji Umowy, Wykonawca obowiązany jest uzgodnić pisemnie, pod rygorem nieważności, z Zamawiającym zwiększenie zakresu prac po cenach określonych w ofercie Wykonawcy. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających maksymalnie do kwoty stanowiącej równowartość 10% wartości Przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury VAT w terminie 7 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa § 3 ust. 1 Umowy bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, na rzecz Wykonawcy, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej do siedziby Zamawiającego faktury VAT, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego na niżej podany rachunek bankowy:  
.....
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze znajduje się na tzw. białej liście podatników VAT

7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
8. Termin zapłaty uważa się za dochowany, jeśli w terminie zapłaty wynikającym z faktury VAT nastąpiło obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego odpowiednią kwotą.
9. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust. 1, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy.
10. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, który nie jest mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą ani średnim przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika I do Rozporządzenia Komisji EU nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. U. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 roku).

## **§6**

### **Zachowanie poufności**

1. Wykonawca jest obowiązany do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących organizacji, struktury, infrastruktury i sposobu działania Zamawiającego, które powziął w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy.
2. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie i trwa również po wykonaniu przez Wykonawcę niniejszej Umowy, lub po jej wypowiedzeniu lub rozwiązaniu przez Strony.
3. Po wykonaniu niniejszej Umowy lub po jej rozwiązaniu w innym trybie Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie przekazane w ramach niniejszej Umowy materiały oraz ich wszelkie odpisy, kopie lub inne nośniki zawierające te informacje lub dokumenty, oraz złożyć oświadczenie, iż zwrócone materiały obejmują wszelkie dane, informacje i dokumenty, w których posiadanie Wykonawca wszedł w związku z zawarciem niniejszej Umowy - w terminie 7 dni od wykonania lub rozwiązania w innym trybie Umowy.
4. Obowiązek o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz takich których obowiązek ujawnienia wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Każda ze Stron zobowiązuje się do dopełnienia wszelkich starań, aby proces przetwarzania danych osobowych ujawnionych w związku z realizacją niniejszej Umowy był prowadzony zgodnie z odpowiednimi przepisami powszechnie obowiązującymi w przedmiotowym zakresie zarówno o statusie europejskim jak i krajowym oraz opracowanymi i wdrożonymi, na użytek wewnętrzny stron, dokumentami zawierającymi zasady bezpiecznego przetwarzania danych osobowych.
6. W sytuacji konieczności dokonania powierzenia przetwarzania danych osobowych strony zawrą stosowną umowę szczegółowo regulującą niniejsze kwestie.

## **§7**

### **Siła Wyższa**

1. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.

2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na kary umowne lub odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
3. Dla potrzeb Umowy, „Siła Wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne.

## **§8**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za niedotrzymanie terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 lub 2 Umowy, w wysokości 0,1% maksymalnego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - b) w sytuacji rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
  - c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót na okres dłuższy niż 5 dni z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 0,2% maksymalnego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy następny, po upływie 5 dni, dzień przerwy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w sytuacji rozwiązania Umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia objętego fakturą VAT przedstawioną do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego w pełnej wysokości przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Kary umowne płatne są w terminie wskazanym w wezwaniu do zapłaty.
6. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 30% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 Umowy.

## **§ 9**

### **Rozwiązanie Umowy**

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę, bez zachowania terminu wypowiedzenia, w przypadkach określonych w przepisach prawa, a także jeżeli:
  - a) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy lub wykonuje go niezgodnie z Umową lub przepisami powszechnie obowiązującymi;

- b) Wykonawca nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne;
  - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nie kontynuuje ich przez okres 5 dni;
  - d) Zaistnieją okoliczności określone w § 3 ust. 3 lit. a) i b) Umowy;
  - e) zostanie złożony uzasadniony wniosek o ogłoszenie upadłości lub likwidacji Wykonawcy;
  - f) Wykonawca narazi lub wyrządzi Zamawiającemu szkodę .
2. W przypadku rozwiązania Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za rzeczywiście i zgodnie z Umową wykonane prace.
  3. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy musi zostać złożone drugiej Stronie w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

## **§ 10.**

### **Gwarancja jakości**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy.
2. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Gwarancja, o której mowa w ust. 1 jest niezależna od gwarancji udzielonych przez wszystkich innych gwarantów, w szczególności dostawców i producentów materiałów użytych do wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy. Przy czym Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu stosowne gwarancje innych gwarantów, w szczególności na zastosowane do wykonania Przedmiotu Umowy materiały.
4. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do prac związanych z usuwaniem wad lub usterek w ciągu 72 godzin od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji. Zakończenie prac i przydatność do użytkowania objętej pracami infrastruktury nastąpi w ciągu 48 godzin od przystąpienia do prac chyba, że Strony ustalą wspólnie inny termin stosownie do okoliczności.
5. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 4 lub po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wad, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Usunięcie wad w sposób opisany w ust. 5 nie powoduje utraty gwarancji jakości. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji, ponosi on także pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi.
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.

W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez gwaranta wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

## **§ 11**

### **Zawiadomienia, wezwania, oświadczenia**

1. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszystkie zawiadomienia, wezwania, oświadczenia woli i wiedzy oraz inna korespondencja, będą dokonywane w formie pisemnej oraz będą traktowane jako prawidłowo dostarczone w przypadku doręczenia osobistego lub wysłania listem poleconym albo kurierem na adres Stron wskazany w komparycji Umowy.
2. Korespondencja przekazana lub doręczona osobiście będzie uważana za przekazaną lub doręczoną w dniu doręczenia. Korespondencja wysłana listem poleconym lub kurierem będzie uznana za przekazaną lub doręczoną w trzecim dniu roboczym po dniu nadania, chyba że zostanie wykazane, że została otrzymana później, w którym to przypadku będzie uważana za przekazaną lub doręczoną w chwili jej otrzymania.
3. Jeżeli postanowienia niniejszej Umowy są albo staną się nieważne albo nieskuteczne, nie narusza to ważności i skuteczności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych albo nieskutecznych postanowień obowiązywać będą inne wprowadzone w drodze aneksu postanowienia umowne, które w sposób możliwie bliski oraz zgodny z przepisami prawa i postanowieniami niniejszej Umowy odpowiadać będą temu, co Strony ustaliły, pod warunkiem, że całość Umowy bez nieważnych albo nieskutecznych postanowień zachowa rozsądną treść.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę i doświadczenie oraz odpowiednie zaplecze organizacyjno-techniczne i kadrowe do wykonania niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się wykonywać ją w sposób staranny i należyty, wynikający z charakteru prowadzonej działalności.

## **§ 12**

### **Klauzula informacyjna RODO**

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Wykonawcę, że:
  - a) Administratorem Danych Osobowych jest Port Lotniczy Bydgoszcz S.A, zwana dalej Spółką, z siedzibą pod adresem: 86 - 005 Białe Błota, ul. Paderewskiego 1, adres e-mail: zarzad@bzg.aero;
  - b) w Spółce funkcjonuje adres e-mail: iodo@bzg.aero Inspektora Ochrony Danych w Porcie Lotniczym Bydgoszcz S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;
  - c) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
    - zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
    - przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
    - ewentualnego przekazania dokumentacji do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia); w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów - dane osobowe w nim zawarte;

- d) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Zamawiającego wskazuje się konieczność zawarcia Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
  - e) dane osobowe będą udostępniane innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią;
  - f) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO,
  - g) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zamawiający będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
  - h) osoba której dane są przetwarzane ma prawo do żądania dostępu do jej danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
  - i) osoba której dane są przetwarzane ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
  - j) podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i realizacja Umowy;
  - k) PLB nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji Umowy, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
- a) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
  - b) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego;
  - c) Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca zobowiązuje się wykonać, w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Dostawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie PLB.
3. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

- 1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej Umowy oraz wszelkie oświadczenia składane w związku z Umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Spory wynikłe w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy, Strony będą starały się rozstrzygać w drodze negocjacji i wzajemnego porozumienia. W razie braku porozumienia, spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa budowlanego.
- 4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

5. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:

- Załącznik nr 1 - Specyfikacja dla Wykonawcy
- Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy
- Załącznik nr 3 - wydruk z KRS/CEIDG dotyczący Wykonawcy
- Załącznik nr 4 - kserokopia aktualnego odpisu z rejestru KRS Zamawiającego
- Załącznik nr 5 - Poświadczony za zgodność z oryginałem kopie polis ubezpieczeniowych wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....



**PORT LOTNICZY BYDGOSZCZ S.A.**  
**85-005 Białe Błota, ul. Paderewskiego 1**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA DLA WYKONAWCÓW**

*„Dostawa i montaż dwóch bram przesuwanych do schronohangarów.”*

**Styczeń 2024 rok**

## 1. Przedmiot i zakres specyfikacji

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania dostawy i montażu dwóch bram przesuwnych do schronohangarów nr 9 i 10 znajdujących się na terenie Portu Lotniczego Bydgoszcz S.A.

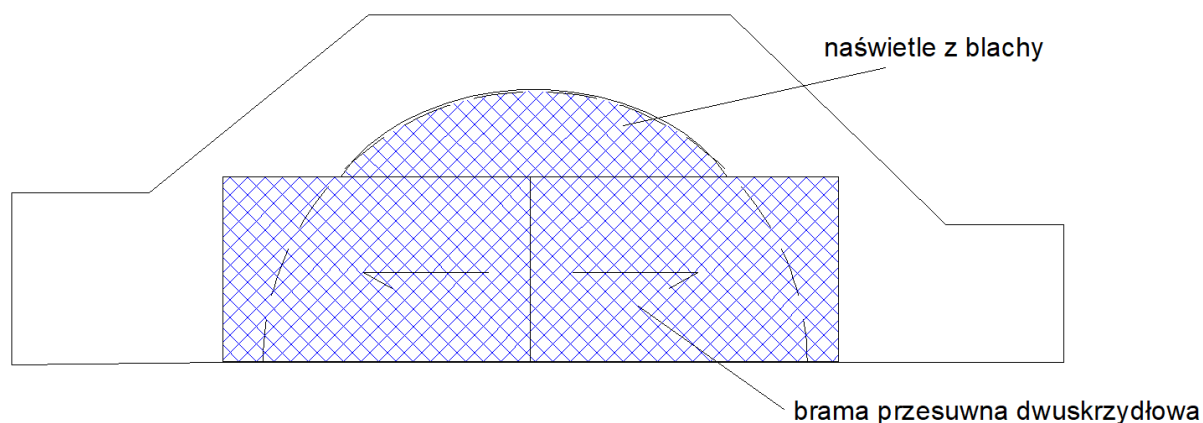
## 2. Zakres robót objętych ST i Wymagania

### 2.1. Dostawa i montaż bram przesuwnych

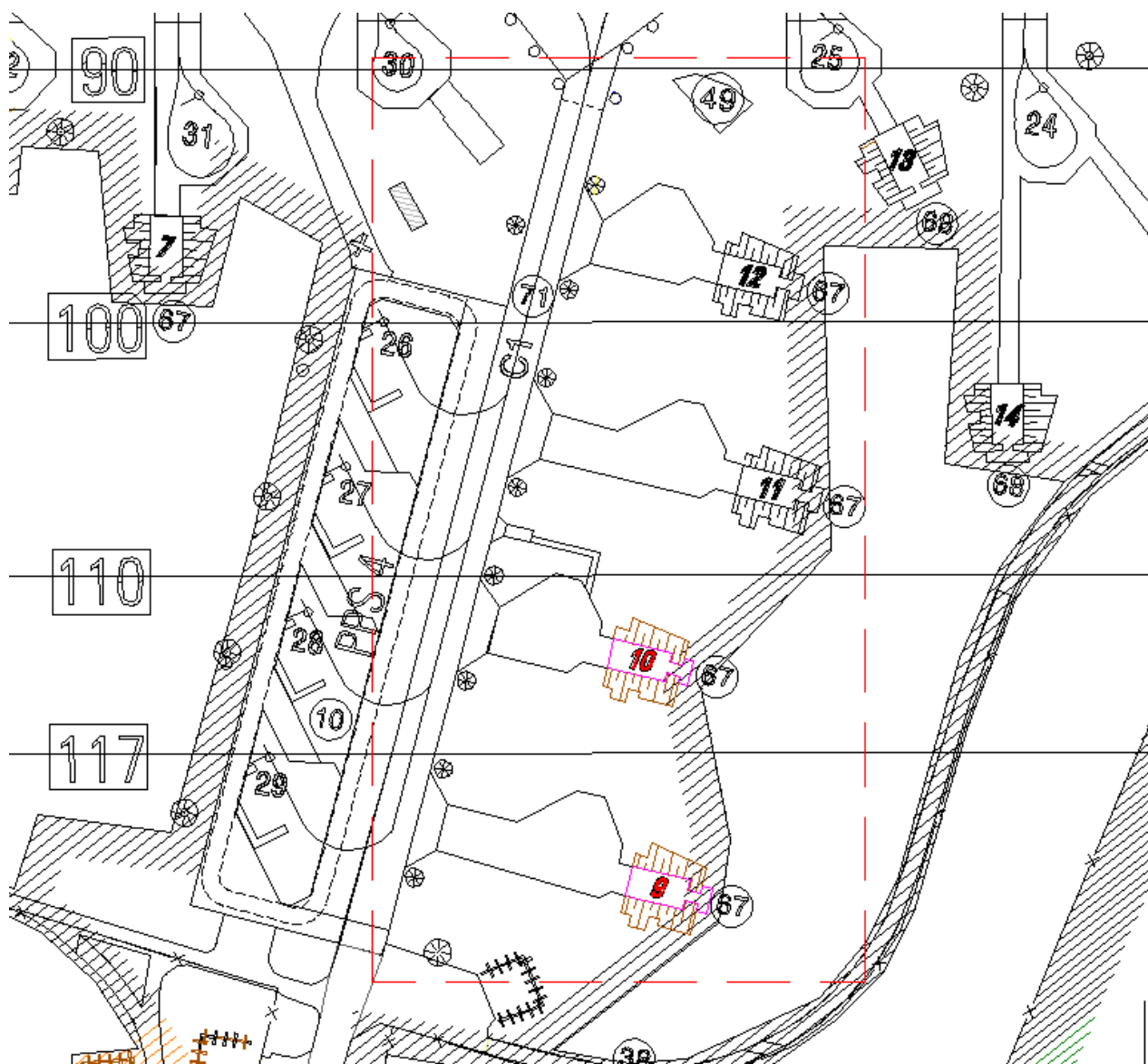
Bramy stalowe dwuskrzydłowe przesuwne o świetle przejścia ok. 13,00 m i wys. ok 4-5 m.

Konstrukcja bramy, brama i wszystkie elementy niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy mają być stabilne, a materiał/powierzchnia zewnętrzna elementów ma być trwała stanowiąca zabezpieczenie przed wpływem czynników atmosferycznych (ocynkowana ogniowo i malowana proszkowo) . Kolor: szary. Konstrukcja ma zapewniać łatwą i bezpieczną ręczną obsługę bramy. Brama ma mieć możliwość zamknięcia na klucz i posiadać uchwyt ułatwiający otwarcie bramy oraz ograniczniki otwarcia i blokadę otwarcia. Dodatkowo nad bramą ma być wykonane naświetle z blachy o wysokości ok. 2-3m na szerokości łuku powyżej bramy. Konstrukcja wsporcza mocowana ma być natynkowo od strony zewnętrznej schronochangaru do ściany. Teren pod prowadnice należy odpowiednio przygotować by zapewnić prawidłową eksploatację bramy.

Poniżej poglądowy efekt wizualny jaki chcemy osiągnąć. Elementy konstrukcyjne typu prowadnica do bramy mogą być elementami widocznymi.



## Lokalizacja schronochangarów



## 2.2 Opracowanie dokumentacji powykonawczej

Opracowanie kompletnej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej.

Zakres prac dotyczący Projektu Wykonawczego obejmuje wykonanie:

- opisu technicznego dotyczącego konstrukcji, zastosowanych systemów, materiałów i rozwiązań
- sposób montażu, widok i przekrój bram przedstawiony graficznie na rysunkach

Projekt Wykonawczy powinien spełniać obowiązujące wymagania prawa budowlanego, normy i rozporządzenia w tym zakresie.

Dokumentacja ma być przekazana w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i jeden egzemplarz w wersji elektronicznej.

#### **4. Ogólne informacje**

Możliwa jest wizja lokalna w celu doboru odpowiedniego rozwiązania do stanu istniejących schronohangarów.

Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.