

PROJEKT

UMOWA Nr/2021
zawarta w dniu 2021 r. w Białych Błotach pomiędzy:

Port Lotniczy Bydgoszcz S.A., ul. I.J. Paderewskiego 1, 86-005 Białe Błota,
KRS Nr 0000121056, Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy KRS
Kapitał zakładowy w kwocie 126 532 644 zł opłacony w całości REGON 091230462,
NIP 554-030-92-29, zwaną dalej Zamawiającym lub PLB, reprezentowanym przez:
Tomasza Moraczewskiego – Prezesa Zarządu,
a

.....

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

zwane dalej łącznie „Stronami”,
zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) w ramach prowadzonej działalności gospodarczej wykonuje projekty koncepcyjne, projekty budowlane farm fotowoltaicznych, analizy, ekspertyzy, raporty o oddziaływaniu na środowisko, inwentaryzacje przyrodnicze w związku z powyższym posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego przygotowywania dokumentacji.
 - b) zrealizował co najmniej trzy raporty OOS, koncepcje/projekty dla inwestycji fotowoltaicznej o mocy równej lub większej niż 1MW umiejscowionej w Polsce..
 - c) Wykonawca dysponuje odpowiednio wykwalifikowaną kadrą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu umowy, legitymującą się wykształceniem, doświadczeniem, kwalifikacjami odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone.

§ 2

1. Celem niniejszej umowy jest uzyskanie przez Port Lotniczy Bydgoszcz S.A. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, umożliwiającej wykonanie inwestycji w oparciu o raport o oddziaływaniu na środowisko, oraz otrzymanie Koncepcji architektoniczno – urbanistycznej, o których mowa w § 3. ust. 1, 2.
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie wszelkiej dokumentacji, inwentaryzacji przyrodniczej, opracowań i przeprowadzenie konsultacji umożliwiających uzyskanie decyzji środowiskowej dla planowanej rozbudowy Portu Lotniczego Bydgoszcz.
3. Przedmiotem umowy jest wykonanie Koncepcji architektoniczno - urbanistycznej inwestycji.

§ 3

1. PLB zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
 - 1) opracowanie „Raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia budowy farmy fotowoltaicznej w Porcie Lotniczym Bydgoszcz S.A.”,
 - 2) raport musi być opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego według stanu prawnego na dzień odbioru Raportu przez Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca będzie zobowiązany do poprawy opracowanego dokumentu według uwag przekazanych przez organy administracji publicznej w toku oceny oddziaływania na środowisko i wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - 4) Wykonawca ma obowiązek udzielania Zamawiającemu wszelkich porad i współpracować z Zamawiającym w trakcie trwania procedury oceny oddziaływania na środowisko i wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W szczególności dotyczy to przygotowywania dla Zamawiającego wzorów pism, odpowiedzi do właściwych organów administracji publicznej lub podmiotom biorących udział w postępowaniu – odpowiedzi na uwagi wniesione w toku udziału społeczeństwa,
 - 5) Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu przed organami administracji publicznej i innymi podmiotami w toku procedury przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - 6) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Raport o Oddziaływaniu Przedsięwzięcia na Środowisko zgodnie z wymaganiami określonymi w Ustawie OOŚ, aktami wykonawczymi, innymi obowiązującymi przepisami i wytycznymi organów, oraz postanowieniem właściwego organu określającym zakres Raportu – w przypadku wystąpienia do organu o ustalenie zakresu raportu zgodnie z art. 69 Ustawy OOŚ. Raport będzie uwzględniał – zaproponowane przez Wykonawcę – trzy warianty inwestycji.
 - 7) wykonanie Karty informacyjnej przedsięwzięcia, zgodnie z wymaganiami określonymi w Ustawie OOŚ – w przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o wystąpieniu do organu o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 69 Ustawy OOŚ.
 - 8) przeprowadzenie wszelkich konsultacji dokumentacji dotyczącej rozbudowy lotniska pod kątem potrzeb raportu i konsultacji społecznych,
 - 9) przeprowadzenie inwentaryzacji przyrodniczej w oparciu o analizę danych kartograficznych, literaturowych i historycznych oraz dostępnych publikowanych i niepublikowanych wyników badań oraz w oparciu o przeprowadzone badania terenowe (lub aktualizację posiadanej przez PLB inwentaryzacji przyrodniczej) zgodnie z wymaganiami ustawy o ochronie przyrody oraz ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz przepisów wykonawczych (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.),
 - 10) opracowanie propozycji kompensacji przyrodniczej w stosunku do pozostałych form przyrody,

- 11) dokonanie analizy oddziaływania na środowisko: negatywne i pozytywne, bezpośrednie i pośrednie (wtórne), skumulowane i synergiczne, odwracalne i nieodwracalne oraz, jeśli występuje, trans graniczne,
 - 12) W trakcie analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko Wykonawca powinien zidentyfikować potencjalne negatywne skutki jakie może spowodować to przedsięwzięcie dla środowiska, w tym między innymi: utratę siedlisk i ich fragmentację, zmniejszenie różnorodności biologicznej, oddziaływania na gatunki zagrożone, oddziaływanie na korytarze ekologiczne, zmiany sposobu użytkowania gruntów, zmiany krajobrazu, oddziaływania na gleby i struktury geologiczne oraz na reżimy hydrologiczne, zagrożenia użytkowych poziomów wodonośnych oraz ujęć wody pitnej, lokalne zanieczyszczenia powietrza, wzrost natężenia hałasu i jego skutki dla osiedli ludzkich oraz siedlisk zwierząt, przedstawienie graficzne miejsc potencjalnego ryzyka związanego z kolizjami ptaków ze statkami powietrznymi,
 - 13) opracowanie programu konsultacji społecznych i materiałów informacyjnych, oraz przeprowadzenie konsultacji społecznych w ramach procedury oceny oddziaływania na środowisko,
 - 14) przeprowadzenie konsultacji z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Bydgoszczy lub innymi instytucjami lub podmiotami biorącymi udział w postępowaniu,
 - 15) opracowanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
 - 16) udział w postępowaniu administracyjnym związanym z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym koordynowanie wszystkich działań związanych z procedurą OOS,
 - 17) opracowane odpowiedzi na pytania instytucji i organów Ochrony Środowiska oraz uczestnictwo w rozprawach administracyjnych wynikających z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko,
 - 18) udział w postępowaniu administracyjnym związanym z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym koordynowanie wszystkich działań związanych z procedurą OOS, przy czym PLB udzieli Wykonawcy odrębnego pełnomocnictwa do działania w jej imieniu w stosownym postępowaniu administracyjnym.
2. Wykonanie Koncepcji architektoniczno – urbanistycznej która będzie zawierać:
- 1) niezbędne informacje konieczne do opracowania dokumentacji środowiskowej (KIP/raport, m.in.: rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia/powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektów budowlanych oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną (np.: gabaryty planowanych obiektów budowlanych wraz ze wskazaniem jaki procent powierzchni działki zostanie wyłączony z powierzchni biologicznie czynnej/rodzaj technologii/przewidywana ilość wykorzystywanych materiałów, paliw oraz energii/rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko),

- 2) rozplanowanie elementów niezbędnej infrastruktury instalacji PV na przeznaczonym przez inwestora terenie z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury naziemnej i podziemnej,
 - 3) analizę technicznej lokalizacji inwestycji,
 - 4) zapotrzebowanie na media,
 - 5) analizę kosztów inwestycji, (koncepcja powinna zawierać prognozę uzysków rocznych z farmy oraz szacunkowy kosztorys inwestorski realizacji),
 - 6) dobór mocy farmy fotowoltaicznej,
 - 7) wybór urządzeń, gdzie jednym z kryteriów jest eliminacja refleksów świetlnych emitowanych przez farmę fotowoltaiczną,
 - 8) opracowanie powinno zawierać informacje niezbędne dla potrzeb uzyskania decyzji lokalizacyjnej (warunków zabudowy), decyzji środowiskowej oraz warunków przyłączenia,
 - 9) wykonanie kilku wariantów inwestycji.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac wskazanych w § 3 ust. 1 i ust. 2 ze starannością wynikającą z zawodowego charakteru wykonywanej działalności. Wykonawca odpowiada za kompletność, poprawność i rzetelność przygotowywanych dokumentów oraz dokonywanych czynności.

§ 4

- 1) PLB jest zobowiązane dostarczyć Wykonawcy dokumenty niezbędne do wykonania prac m.in. plany zagospodarowania, mapy z infrastrukturą podziemną oraz inną niezbędną dokumentację konieczną do wykonania powierzonego zadania, będącą w posiadaniu PLB.
- 2) W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę konieczności wykorzystania przy realizacji Przedmiotu umowy, części lub całości posiadanej przez PLB Raportu Oddziaływania na Środowisko, dotyczącego planowanych inwestycji w bezpośredniej odległości od terenu, na którym będzie posadowiona farma fotowoltaiczna, PLB zobowiązuje się w niezbędnym, do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zakresie udostępnić Wykonawcy przedmiotową dokumentację.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac wymienionych w § 3 w następujących terminach:

- 1) przygotowanie i przekazanie PLB kompletnej koncepcji architektoniczno - urbanistycznej nastąpi w nieprzekraczalnym terminie 3 tygodni od dnia podpisania umowy.
- 2) opracowanie i przekazanie PLB kompletnego i zgodnego z odpowiednimi przepisami i normami raportu o oddziaływaniu na środowisko, o którym mowa w § 3 ust. 1 – do 2 miesięcy od akceptacji przez Zamawiającego koncepcji (w przypadku konieczności przeprowadzenia szerszej inwentaryzacji przyrodniczej lub innych zdarzeń, obiektywnie niezależnych od Wykonawcy i niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia umowy, –w terminie konieczny do ich realizacji, lecz nie dłuższym niż 6 miesięcy od akceptacji przez Zamawiającego koncepcji)

§ 6

1. Kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) dla Projektu, dokumentację raportu oddziaływania na środowisko, dokumentację na wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Koncepcję architektoniczno – urbanistyczną stanowiącą przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć PLB w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 6 egzemplarzach w wersji elektronicznej (zapis cyfrowy na CD w formacie edytowalnym).
2. Strony ustalają iż w ramach niniejszej umowy będą dokonywać następujących rodzajów odbiorów:
 - a) odbiory częściowe odnoszące się do każdego z etapów realizacji prac wskazanych w §5 pkt 1 – 2 (protokół odbioru częściowego)
 - b) odbiór końcowy – całości przedmiotu umowy przy uwzględnieniu odbiorów częściowych po uzyskaniu przez PLB prawomocnej ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w oparciu o wnioski, o którym mowa w § 5 pkt. 2 Umowy przygotowany przez Wykonawcę
3. PLB wyznaczy termin odbioru każdego z etapów realizacji prac wskazanych w §5 w pkt od 1) do 2), jak i odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych (bez dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót) od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru prac, przy uwzględnieniu, iż za zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego strony przyjmują moment doręczenia prawomocnej i ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Miejscem odbioru wykonanych prac będzie miejsce wykonywania działalności przez PLB.
4. Osoba dokonująca czynności w imieniu Wykonawcy w toku odbioru prac, uznawana jest za prawidłowo umocowanego przedstawiciela Wykonawcy.
5. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez PLB poszczególnych etapów prac, jak i przedmiotu umowy jako całości jest każdorazowo protokół odbioru (bez uwag) podpisany przez obie strony umowy.
6. W terminie 14 (czternastu) dni roboczych od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru dotyczącego poszczególnych prac, PLB jest zobowiązany zgłosić swoje uwagi i zastrzeżenia. Brak zgłoszenia w powyższym terminie akceptacji lub uwag uważany będzie za milczącą akceptację.
7. Odbiory częściowe nie stanowią ostatecznego potwierdzenia zgodności z umową wykonania i prawidłowości zrealizowanych prac objętych przedmiotem umowy. Ostateczne potwierdzenie nastąpi w momencie podpisania przez Strony ostatecznego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
8. W przypadku zgłoszenia uwag i zastrzeżeń Strony niezwłocznie podejmą rozmowy zmierzające do wyjaśnienia przedmiotowej rozbieżności. Wykonawca uwzględni je w opracowaniach i uzgodni z PLB nowy termin realizacji danej pracy. Po uwzględnieniu uwag PLB i usunięciu wad/niezgodności wykonanej pracy Strony podpiszą protokół odbioru dotyczący danej pracy na warunkach i terminie wynikającym z § 6.
9. Dokonanie odbioru prac, w wypadku późniejszego ujawnienia się wad lub pozyskania wiedzy o ich istnieniu, nie oznacza akceptacji prac w wersji dostarczonej przed odbiorem, w szczególności wszelkie wady lub jej niezgodności z Umową stanowią jej wadę, za wyjątkiem wad i niezgodności wprost wskazanych przez PLB w pisemnym potwierdzeniu odbioru prac i wprost zaakceptowanych

jako nie zmniejszających wartości prac dla PLB.

10. Podpisanie protokołu odbioru nie stanowi przyjęcia utworu w rozumieniu art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 7

1. W ramach współpracy w wykonaniu umowy, PLB będzie udzielać wszelkich informacji niezbędnych Wykonawcy do prawidłowego wykonania Umowy, w zakresie wskazanym przez niego na piśmie, za pośrednictwem faksu bądź poczty e-mail. PLB będzie w ten sam sposób przekazywała informacje bez zbędnej zwłoki. Jedynie w przypadkach uzasadnionych zaistniałymi okolicznościami Strony będą przekazywały niezbędne informacje drogą telefoniczną. Informacje przekazane telefonicznie wymagają potwierdzenia stwierdzonego pismem, za pośrednictwem faksu bądź poczty e-mail.
2. W przypadku zaistnienia potrzeby zmiany, poprawy, uzupełnienia lub weryfikacji przygotowanej dokumentacji Wykonawca dokona wszelkich niezbędnych czynności, w szczególności poprawek, zmian i uzupełnień w przygotowanej dokumentacji, tak, aby umożliwić PLB skuteczne złożenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Zakres i terminy ich dostarczenia, jak również ich wpływ na termin końcowy prac objętych Umową, zostaną dodatkowo uzgodnione między stronami w formie pisemnej.
3. Wykonawca będzie wykonywał Umowę przy użyciu własnych środków i narzędzi. Za działania osób współpracujących przy wykonywaniu czynności, niezależnie od podstawy prawnej takiej współpracy, Wykonawca odpowiada jak za własne.
4. W przypadku zmiany zakresu prac ze strony PLB lub zmian wynikłych z warunków technicznych ustalonych przez instytucje trzecie, w szczególności w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o ustaleniu zakresu raportu, warunki umowy ulegną zmianie usankcjonowanej przez strony w aneksie do Umowy.
5. Wszystkie osoby, za pomocą, których Wykonawca będzie realizował przedmiot niniejszej umowy, m.in. inwentaryzację przyrodniczą, przed przystąpieniem do prac ,będą zobowiązane odbyć szkolenia organizowane na terenie Portu Lotniczego Bydgoszcz S.A. z zakresu:
 - 1) Ochrony lotnictwa cywilnego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 20 września 2013 r. w sprawie Krajowego Programu Szkolenia w zakresie ochrony lotnictwa cywilnego (Dz. U. 2016.1852 t.j.) oraz
 - 2) Zasad poruszania się pieszych i pojazdów po płycie Lotniska Bydgoszcz Szwederowo na koszt Wykonawcy.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 3 niniejszej Umowy strony ustalają wynagrodzenie

umowne netto w wysokości zł (słownie złotych:) + należny podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

2. Wskazane w ust. 1 wynagrodzenie obejmuje pełną zapłatę, jaka należy się Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej Umowy, w tym również za wszystkie czynności Wykonawcy związane ze zmianą, poprawą, uzupełnieniem lub weryfikacją przygotowanej dokumentacji aż do momentu otrzymania przez PLB ostatecznej prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (§ 7 niniejszej Umowy).

3. Strony ustalają zapłatę wynagrodzenia umownego ratalnie w następujących etapach:

a) płatność pierwsza stanowiąca 20 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 w wysokości zł + VAT, po opracowaniu i przyjęciu przez Zamawiającego koncepcji architektoniczno – urbanistycznej oraz podpisaniu w tym zakresie protokołu odbioru częściowego.

b) płatność druga stanowiąca 60 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 w wysokości zł + VAT, po opracowaniu i złożeniu raportu, a także podpisaniu przez strony protokołu odbioru częściowego tego etapu prac.

c) płatność trzecia stanowiąca 20 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 w wysokości zł + VAT, po otrzymaniu przez PLB ostatecznej i prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

4. W razie niewykonania lub niezgodnego z umową wykonania jakiegokolwiek części niniejszej umowy, wynagrodzenie zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość niewykonanej części umowy lub wykonanej niezgodnie z umową niezależnie od przyczyny jej niewykonania lub niezgodnego z umową wykonania.

5. Wykonawca wystawi stosowne faktury VAT zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu. Podstawę wystawienia faktury za płatności wskazane w ust. 3 lit. a) i b) będą stanowić odpowiednio podpisane przez strony protokoły odbioru danego etapu pracy. Podstawą wystawienia faktury za płatności wskazaną w ust. 3 lit. c będzie protokół odbioru etapu określonego w § 3 pkt 3, protokół odbioru końcowego oraz ostateczna prawomocna decyzja wydana na rzecz PLB w przedmiocie ustalenia uwarunkowań środowiskowych.

6. PLB dokonywało będzie płatności przelewem na wskazane w fakturze VAT konto Wykonawcy, wpisane na tzw. białą listę podatników VAT, w terminie 14 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

7. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego PLB. Termin uważa się za zachowany, jeśli obciążenie rachunku bankowego PLB nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.

8. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, który nie jest mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą ani średnim przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika I do Rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. U. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.).

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty PLB kary umownej w wypadku:

1) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia

netto określonego w § 8 ust. 1;

- 2) opóźnienia w wykonaniu któregokolwiek z etapów przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1, w stosunku do terminów realizacji wskazanych odpowiednio w § 5 pkt 1-2 za każdy dzień opóźnienia.
2. PLB zobowiązane będzie do zapłaty kary umownej w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie PLB – w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1;
3. Powyższe kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną wysokość kar umownych.
4. Zobowiązanie stron w zakresie kar umownych pozostają w mocy, także w przypadku wygaśnięcia umowy na skutek odstąpienia lub jej wypowiedzenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy objętego fakturą VAT przedstawioną do zapłaty.

§ 10

1. Ilekroć w wyniku wykonania niniejszej umowy powstanie utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Zamawiający będzie w pełni uprawniony do korzystania z tych utworów na wszystkich znanych polach eksploatacji, do czasu przeniesienia autorskich praw majątkowych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca z momentem wydania powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy utworów przenosi na PLB całość autorskich praw majątkowych do przekazanych wyników realizacji umowy na wszystkich polach eksploatacji znanych w momencie przekazania, w tym w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu bez względu na technikę i ilość powstałych na skutek powyższego egzemplarzy utworu, w tym wprowadzenie do sieci telewizyjnych, radiowych, satelitarnych, komputerowych, pamięci jednostek komputerowych, przechowywania na serwerach własnych oraz osób trzecich;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono, w tym wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem, prawo do udzielania licencji, w tym z prawem do sublicencjonowania;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt.1) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 4) w zakresie nie uregulowanym w pkt.1). – 3). – wykorzystywanie w pełnym dostępnym zakresie zgodnym z funkcjonalnym przeznaczeniem utworu, w tym określanym na podstawie treści Umowy, a także w zakresie wynikającym z działalności prowadzonej przez PLB;
3. Wykonawca udziela PLB nieograniczonego w czasie oraz nieodwołalnego zezwolenia na wykonywanie praw zależnych do utworu powstałego w ramach realizacji Umowy, w pełnym możliwym zakresie, w szczególności do dokonywania opracowań utworu oraz rozporządzania i korzystania z dokonanych opracowań utworu.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać – a w przypadku, w którym autorem jest osoba, przy pomocy której wykonuje niniejszą umowę, zobowiązuje się zapewnić, aby osoba ta wykonywała – autorskie prawa osobiste do utworu powstałego w ramach realizacji Umowy, w sposób nieutrudniający korzystania z

przeniesionych na PLB autorskich praw majątkowych.

5. Przeniesienie wymienionych praw, udzielenie licencji oraz nieodwołalnej zgody, o czym mowa w niniejszym paragrafie umowy następuje za wynagrodzeniem, w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 8 i obejmuje własność egzemplarzy utworów przekazanych PLB.

§ 11

1. Strony zobowiązują się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące drugiej Strony, do których dostęp uzyskały w ramach lub przy okazji wykonania niniejszej umowy - umowa o zachowaniu poufności jest załącznikiem umowy i w sposób szczegółowy reguluje przedmiotowe zagadnienie. Wszelkie otrzymane informacje od PLB nie mogą zostać wykorzystane przez Wykonawcę do innych celów niż realizacja niniejszej umowy pod rygorem:
 - 1) odstąpienia od umowy - z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) lub zapłaty kary umownej określonej w Umowie o zachowaniu poufności z uwzględnieniem § 9 ust.

§12

1. Strony zgodnie oświadczają, że poza innymi przypadkami przewidzianymi w Umowie oraz w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, między innymi w następujących przypadkach:
 - a) gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, że zdoła go ukończyć w czasie umówionym,
 - b) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową lub przepisami powszechnie obowiązującymi i pomimo wezwania go przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania umowy w wyznaczonym terminie, nie zmienia sposobu swojego działania,
 - c) gdy działania lub zaniechania Wykonawcy pozostają w sprzeczności z celem niniejszej umowy wskazanym w §2 ust. 1 umowy lub w sposób znaczący utrudniają jego realizację
 - d) gdy Wykonawca nie dostarczył Zamawiającemu wymaganych dokumentów, o których mowa w umowie;
 - e) stwierdzenia szkód powstałych w wyniku niewłaściwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań umownych;
 - f) prawomocnego postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub wydania przez sąd postanowienia w przedmiocie ogłoszenia upadłości Wykonawcy;
 - g) gdy Wykonawca dokona przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego;
 - h) gdy Wykonawca dopuścił się jakiegokolwiek innego rażącego naruszenia postanowień Umowy lub przepisów powszechnie obowiązujących.
2. Wykonawca ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku:
 - 1) opóźnienia Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie w zapłacie Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane i odebrane oraz zafakturowane zgodnie z Umową prace, utrzymującego się co najmniej 45 dni od dnia wymagalności faktury VAT.
 - 2) gdy Zamawiający ogłosił upadłość lub likwidację

- 3) gdy Zamawiający nie przekazał Wykonawcy z przyczyn zwinionych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy materiałów i pomimo wezwania do ich przedłożenia nie udostępnił ich Wykonawcy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest obowiązany przekazać protokolarnie Zamawiającemu wszelką dokumentację otrzymaną od Zamawiającego i wszystkie dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w toku realizacji zadania do dnia odstąpienia od umowy.
3. W sytuacji odstąpienia od umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za w pełni prawidłowo i zgodnie z umową wykonaną i odebraną przez Zamawiającego część przedmiotu umowy.

§ 13

1. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na, kary umowne lub odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
3. Dla potrzeb Umowy, „Siła Wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.

§ 14

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Wykonawcę, że:
 - a) Administratorem Danych Osobowych jest Port Lotniczy Bydgoszcz S.A, zwana dalej Spółką, z siedzibą pod adresem: 86 -005 Białe Błota, ul. Paderewskiego 1;
 - b) w Spółce, funkcjonuje adres e-mail: iod@oin.info.pl Inspektora Ochrony Danych w Porcie Lotniczym Bydgoszcz S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę w celu:
 - zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
 - przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;

- ewentualnego przekazania dokumentacji do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia); w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów - dane osobowe w nim zawarte;

c) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Zamawiający wskazuje się konieczność zawarcia Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;

d) dane osobowe będą udostępniane innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią;

e) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO,

f) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zamawiający będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;

g) osoba której dane są przetwarzane ma prawo do żądania dostępu do jej danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;

h) osoba której dane są przetwarzane ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;

i) podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i realizacja Umowy;

j) PLB nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.

2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji Umowy, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:

a) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;

b) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego;

c) Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca zobowiązuje się wykonać, w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie PLB.

3. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

§ 15

1. W celu prawidłowego wykonania umowy PLB wskazuje ze swej strony koordynatora prac w osobie

adres e-mail:@bzg.aero

nr tel.,

nr fax: _____

2. Po stronie Wykonawcy, jako koordynatora w zakresie realizacji jego obowiązków umownych, wyznacza się Pana/Panią.....

adres e-mail.....

nr tel.....

Nr fax.: _____

§ 16

1. W przypadkach niewskazanych w umowie, informacje przekazywane przez Strony w związku z wykonaniem umowy będą stwierdzone pismem i przekazywane będą za pomocą faksu lub poczty e-mail lub w drodze listu poleconego na wskazany powyżej adres stron do korespondencji.
2. W części nieuregulowanej niniejszą umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
3. W przypadku wystąpienia spraw spornych, których rozwiązanie polubowne w terminie 20 dni od dnia otrzymania powiadomienia o nim przez drugą Stronę umowy nie będzie możliwe, będą one rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe rzeczowo i miejscowo dla siedziby PLB.
4. Strony nie mogą dokonać cesji przysługujących im praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony umowy pod rygorem nieważności.
5. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności - w postaci aneksu do umowy.
6. W razie zmiany okoliczności, w odniesieniu do § 13 ust. 1 - PLB, a w odniesieniu do § 13 ust. 2 Wykonawca, może wskazać inną osobę koordynatora, oświadczeniem złożonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany w zakresie postanowienia § 13 nie wymagają sporządzenia aneksu.
7. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

PLB

Wykonawca

.....

.....